

## GÜZELCEDE DUBLEKS 4+1 DENİZ MANZARALI VİLLA KATI İstanbul / Büyükçekmece

Satılık - Apartman Dairesi 7,000,000 TL | 210 m2 İstanbul / Büyükçekmece



Oda Sayısı : 4  
Salon Sayısı : 1  
Banyo Sayısı : 2  
Yapının Şekli : Dupleks  
Yapının Durumu : İkinci El  
Kullanım Durumu : Boş  
Isıtma : Kombi  
Yakıt Tipi : Doğalgaz  
Bulunduğu Kat : 2  
Bina Kat Sayısı : 2  
İnşa Yılı : 1994  
Peşinat : 7000000 TL  
Yapının Yönü : Kuzey  
Güney  
Batı  
Balkon Sayısı : 4  
Aidat : 0 TL  
Tapu Durumu : Kat Mülkiyetli Tapu  
Kira Getirisi : 50000  
Tapu Ada :  
Tapu - Parsel : 2686



MELTEM ÖNDER

Telefon -

Cep Telefonu +90 554-880  
12 12



MELTEM EMLAK

Telefon +90 532-272 56 52

Cep Telefonu +90 554-880  
12 12

Faks -

İncirli Caddesi

Bakırköy / Kartaltepe

34145 , İstanbul

- \* İç Özellikler : ADSL, Ahşap Kapı, Asma Tavan, Balkon, Barbekü, Çelik Kapı, Duşakabin, Ebeveyn Banyolu, Gömme Dolap, Kablo TV-Uydu, Kartonpiyer, Laminant Mutfak, Parke, Parke - Laminant, Plastik Tavan, Saten Alçı, Saten Boya, Seramik Zemin, Spot Aydınlatma, Yüksek Tavan,
- \* Bina : Fiber İnternet, PVC Dograma, Yangın Merdiveni, Bahçe İçinde,
- \* Çevre Bilgisi : Alışveriş Merkezi, Kafeterya, Kreş, Market, Oyun Parkı, Polis Merkezi, Semt Pazarı, Okul,
- \* Dış Özellikler : Siding,
- \* Site : Çocuk Havuzu, Futbol, Sosyal Tesis, Spor Salonu, Tenis, Voleybol, Yürüyüş Koşu Alanı, Yüzme Havuzu (Kapalı), Bahçe - Müstakil,
- \* Konum : Caddeye Yakın, Havaalanına Yakın, Deniz Manzaralı, Doğa Manzaralı, Şehir Manzaralı, Otobana Yakın, Toplu Ulaşımına Yakın, Minibüs Caddesine Yakın, Deniz Ulaşımına Yakın, Metrobüse Yakın,

YAZLIK İSTERSEN ----) DENİZ LEBİDERYA\*\*\*\* KIŞLIK İSTERSEN -----) SÜPER HAVA MUSTAKİL YAŞAM Güzelce de denize ve münibüs yoluna 50 metre mesafede olan villamız bahçe içinde İşaretlediğimiz KONUMU DOĞRUDUR.. 4+1 2 banyo 2 mutfak 1 BALKON (Ahşap ferguleli 1 büyük 45 m2 Deniz manzaralı TERAS ve barbekü kombili . ekip biçilen kendine ait meyve ağaçlı bahçesi vardır. İSTENİRSE : ÜST KATLA BİRLİKTE KOMPLE SATILABİLİR.3 katlı İKİ AYRI TAPULU villa diresidir. Bu ilana ait satılık Üst dublesk BOŞ olarak gezilebilir ÜST KAT: 210 m2 brüt/ 180 m2 nett üst katta 1 Merdiven Sahanlığı Muhteşem deniz ve çam ağaçları manzaralı.Bol oksijen hava. Çok geniş 45 m2 TERASI barbekü kombi elektrik su bu daireye özel ayırır. DAİRE BOŞTUR Randevulu görülür. BİNA KOMPLE 3 KATI BİRLİKTE DE SATILABİLİR. Ayrı ayrı iki tapuludur...DİĞER İLANLARIMIZDAN DİĞER DAİREYE BAKABİLİRSİNİZ. AYDINLAR CADDESİNE 50 METRE MESAFEDE SÜREKLİ Yoldan münibüs İETT OTOBÜS işlemektedir.Yaz kış oturanlar Bakırköy:e Aksaray`a işe gidip gelmektedirler. Okullar.kollejler ,kreşler marketler semt pazarları. Plajlar.Tenis kortları çocuk bahçeleri cafeler BELEDİYE OTOBÜSLERİ ile münibüsler METOBÜSE kadar sürekli çalışmaktadır . İstanbul Yenibosna`ya kadar ve SİLİVRİ Çanta köyüne kadar gitmektedirler ..sıksık çok bol heryere ulaşımı vardır. Kira getirileri oldukça yüksek iyi bir yatırımdır. Gelecek için de idealdir. -Sitede olmadığı için aidatı hiç yok -yanda ikizi var üç cephelidir. Açık temiz hava ve müstakil hayat sunar..Acildir. Lütfen MELTEM ÖNDER`den RANDEVU ALINIZ GSM: 05548801212 Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.\*



