

**Beyoğlu TARLABAŞINDA 4 KATLI bina ARSASI Istanbul / Beyoğlu**

For Sale - Land for Residence-Commercial 5,500,000 TL | 42 m2 Istanbul / Beyoğlu



Permitted Base Construction Area : 42  
Kaks :  
Taks : 100/100  
Gabari : 9,5  
Meter Square Unit Price : 0 TL  
Deed Status : Detached Parcels  
Title Deed - Area No : 390  
Title Deed - Parcel No : 14

**MELTEM ÖNDER**

- فتاه

+90 554-880 12  
12 لاولل مقرر**MELTEM EMLAK**

+90 532-272 56 52

+90 554-880 12  
12 لاولل مقرر

- سكال

İncirli Cad.Faikkörsal Sk.

No:8

Bakirköy / Kartaltepe

34145 , Istanbul



- \* Location : Close to Airport, City View, Close to Subway, Near to Highway, Close to Public Transportation, Close to Minibus Route, Close to Metrobus Transportation,
- \* Infrastructure : Natural Gas, Power Line, Plotted, Projected (Licensed), Waterline, Telephone Line, Road Opened, In lots,
- \* External Properties : Draw well,

Beyoğlu Tarlabası 390 Ada 14 Parselde kayıtlı altında 2 depolu dükkan olan cumbalı 2.derece Türk tarihi kayıtlı yıkımı yapılmış ,inşaata hazır 42 M2 Köşe arsadır.Takisim anıtına yürüme 5 dakika Tarlabası`nda Taksim Ana Caddeye Meydan Gezi Parkına 100 metre mesafede bulunan 42m2 arsa (+ 28 m2 arsa ;sayet istenirse bitişik 5 katlı bina için de ayrıca görüşülür) Köşe Bina 4 katlı iken 150/180 m2 kullanılabilen alanlıdır. Çok amaçlı olarak yıkılıp yapılırsa 200 m2 kadar kullanım alanı elde edilebilir. Yatırımlık bir Arsadır.İstanbul`un ve turizmin gözbebeği olan 360 projesi yakınında 390 ada 14 Parsel Bu bölgemiz kısa zamanda , arsa değerini yatırımcıya artırarak değerine değer katacaktır. Bina altında iki ayrı depolu dükkan mevcut idi. Değişik yenilenmiş örneklerini yakınlarında görmek mümkündür. Butik otel ,pansiyon kiralamalar şeklinde bir çok amaçla kullanıma hazırlanabilir.. 2.DERECE tarihi eserdir. Yetkili Meltem Önder Değerli Taleplerinizi Bekliyoruz Meltem Emlak TÜM İLANLARIMIZ İÇİN: Konut-İşyeri-Arsa v.b. her türlü Emlak Alım-Satım-Kiralama işlerinde sizlere yardımcı olmaktan mutluluk duyarız. MELTEM EMLAK İNCİRLİ CAD .FAİK KÖKSAL SOK. 8/B BAKIRKÖY/İSTANBUL GSM:0554 880 12 12 -0532 2725652 Değerli Taleplerinizi Bekleriz .... Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.\*



