

## SATILIK VİLLA DAİRESİ DÜZ GİRİŞ KAT 3+1 +VERANDA BAHÇE İstanbul / Büyükçekmece

For Sale - Apartment 4,500,000 TL | 155 m2 İstanbul / Büyükçekmece



# Rooms : 3  
# Saloons : 1  
# Baths : 1  
Property Condition : Second Hand  
Usage Status : Tenant Live in  
Heating : Combi Boiler  
Heating Type : Natural Gas  
Which Floor :  
Building Floor Number : 3  
Construction Year : 1994  
Advance Payment : 4500000 TL  
Property Direction : South  
West  
North  
Balcony Number : 1  
Dues : 0 TL  
Deed Status : Title Deed with Condominium  
Rental Income : 15000  
Title Deed - Area No :  
Title Deed - Parcel No : 2686



MELTEM ÖNDER

Telefon -

Cep Telefonu +90 554-880  
12 12



MELTEM EMLAK

Telefon +90 532-272 56 52

Cep Telefonu +90 554-880  
12 12

Faks -

İncirli Caddesi

Bakırköy / Kartaltepe

34145 , İstanbul



- \* Internal Properties : ADSL, Wooden Door, Suspended Ceiling, Balcony, Steel Door, Shower cabin, Cable TV / satellite, Plasterboard, Laminate Kitchen, Parquet - Laminate, Ceiling Painted Plastic, Satin Paint, Ceramic Ground, Spot Light, High Ceiling,
- \* Building : Fiber Internet, PVC Windows, In Garden,
- \* Environment : Shopping Center, Cafeteria, Nursery, Market, Game Park, Police Station, District Bazaar, School,
- \* External Properties : Siding,
- \* Compound : Children Swimming Pool, Football, Social Facility, Gym, Tennis, Volleyball, Jogging / Walking Areas, Swimming Pool, Swimming Pool (Indoor), Garden - Private,
- \* Location : Near to Street, Close to Airport, Sea View, Nature View, Near to Highway, Close to Public Transportation, Close to Minibus Route, Close to Marine Transportation, Close to Metrobus Transportation,

YAZLIK MI? ---) DENİZ LEBİDERYA KIŞLIK MI? SÜPER HAVA MUSTAKİL BAHÇELİ YAŞAM DİAREMİZ 2.5 KATLI VİLLANIN GİRİŞ KATIDIR. Güzelce de denize ve münibüs yoluna 50 metre mesafede olan villamız bahçe içinde giriş kat daire KONUMU DOĞRUDUR.. bürüt 155 m2 net 120n2 3+1 banyo mutfak antre kombili su ve elektrik sayacı MUSTAKİL olan büyük keyifli bir ahşap ferguleli verandası ve ekip biçilen kendine ait bahçesi vardır. GİRİŞ KAT Kiracıdır.randevu ile görülür. ÜST KATLA BİRLİKTE KOMPLE de SATILABİLİR. Ayrı ayrı da satılabilir.diğer ilanlarımızdan üst kat fotolarını görebilirsiniz ---)Tapuları ayrı kat mülkiyetli tapudur. Üst dubleks muhteşem günbatımı deniz manzaralıdır.Üstkat Boştur gezilebilir ÜST KAT: 206 m2 brüt/ 165 m2 nett 4 Oda 1 Salon 2 banyo 2 mutfak DUBLEKS çıkılan Merdiven Sahanlığı Muhteşem deniz ve çam ağaçları manzaralı.Bol oksijen hava. Çok geniş 45 m2 TERASI barbekü kombi elektrik su bu daireye özel ayırdır. YAZ KIŞ OTURULAN MUHİTTEDİR. BU GİRİŞ KAT AYRI ----)4500.000 TL SATILACAK İsteyene de üst dubleks ile BİNA KOMPLE 3 KATI BİRLİKTE 12.000.000 TL SATILACAKTIR. Aydınlar Caddesine 50 metre Yaz kış oturanlar Bakırköy:e Aksaray`a işe gidip gelmektedir. Okullar.kollejler ,kreşler marketler.Grosarmarketler semt pazarları. Plajlar İETT BELEDİYE OTOBÜSLERİ ile münibüsler METOBÜSE kadar sürekli çalışmaktadır . İstanbul Yenibosna`ya kadar ve SİLİVRİ Çanta köyüne kadar gitmektedirler sıklık çok bol her yere ulaşımı vardır. Kira getirileri oldukça yüksek iyi bir yatırımdır. -Sitede değil mustakil villa aidatı hiç yok -yanda ikizi var üç cephelidir DENİZ MANZARALIDIR.. Açık temiz hava ve müstakil hayat sunar..Acildir. Fiyatı düşmüştür. Lütfen MELTEM ÖNDER`den RANDEVU ALINIZ GSM: 05548801212 Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.\*



